

Total	# Sold	% Sold	# Avail	% Avail
561	556	99%	5	1%



BLK 100

	01	02	03	'04
#12	D1L	CS3L	C3L	B1L
#11	D1A	CS3A	C3A	B1
#10	D1A	CS3A	C3A	B1
#9	D1	CS3	C3	B1
#8	D1	CS3	C3	B1
#7	D1	CS3	C3	B1
#6	D1	CS3	C3	B1
#5	D1	CS3	C3	B1
#4	D1	CS3	C3	B1
#3	D1	CS3	C3	B1
#2	D1	CS3	C3	B1
#1	D1p	CS3p	C3p	B1p
	0	1	0	0

BLK 102

	05	06	07	08
#12	D2L	CS4L	C3L	D1L
#11	D2A	CS4A	C3A	D1A
#10	D2A	CS4A	C3A	D1A
#9	D2	CS4	C3	D1
#8	D2	CS4	C3	D1
#7	D2	CS4	C3	D1
#6	D2	CS4	C3	D1
#5	D2	CS4	C3	D1
#4	D2	CS4	C3	D1
#3	D2	CS4	C3	D1
#2	D2	CS4	C3	D1
#1	D2p	CS4p	C3p	D1p
	0	0	0	0

BLK 104

	9	10	11	12
#12	C2L	C3L	CS4L	C1L
#11	C2A	C3A	CS4A	C1A
#10	C2A	C3A	CS4A	C1A
#9	C2	C3	CS4	C1
#8	C2	C3	CS4	C1
#7	C2	C3	CS4	C1
#6	C2	C3	CS4	C1
#5	C2	C3	CS4	C1
#4	C2	C3	CS4	C1
#3	C2	C3	CS4	C1
#2		C3	CS4	C1
#1		C3p	CS4p	
	0	0	0	0

BLK 106

	13	14	15	16
#12	B1L	CS3L	C3L	D2L
#11	B1	CS3A	C3A	D2A
#10	B1	CS3A	C3A	D2A
#9	B1	CS3	C3	D2
#8	B1	CS3	C3	D2
#7	B1	CS3	C3	D2
#6	B1	CS3	C3	D2
#5	B1	CS3	C3	D2
#4	B1	CS3	C3	D2
#3	B1	CS3	C3	D2
#2	B1	CS3	C3	D2
#1	B1p	CS3p	C3p	D2p
	0	0	1	0

BLK 108

	17	18	19	20
#12	C1L	C3L	C3L	D1L
#11	C1A	C3A	C3A	D1A
#10	C1A	C3A	C3A	D1A
#9	C1	C3	C3	D1
#8	C1	C3	C3	D1
#7	C1	C3	C3	D1
#6	C1	C3	C3	D1
#5	C1	C3	C3	D1
#4	C1	C3	C3	D1
#3	C1	C3	C3	D1
#2	C1	C3	C3	D1
#1	C1p	C3p	C3p	D1p
	0	0	0	0

BLK 110

	21	22	23	24
#12	C1L	CS3L	CS3L	D2L
#11	C1A	CS3A	CS3A	D2A
#10	C1A	CS3A	CS3A	D2A
#9	C1	CS3	CS3	D2
#8	C1	CS3	CS3	D2
#7	C1	CS3	CS3	D2
#6	C1	CS3	CS3	D2
#5	C1	CS3	CS3	D2
#4	C1	CS3	CS3	D2
#3	C1	CS3	CS3	D2
#2	C1	CS3	CS3	D2
#1	C1p	CS3p	CS3p	D2p
	0	0	1	0

BLK 112

	25	26	27	28
#12	C1L	C3L	C3L	B1L
#11	C1A	C3A	C3A	B1
#10	C1A	C3A	C3A	B1
#9	C1	C3	C3	B1
#8	C1	C3	C3	B1
#7	C1	C3	C3	B1
#6	C1	C3	C3	B1
#5	C1	C3	C3	B1
#4	C1	C3	C3	B1
#3	C1	C3	C3	B1
#2	C1	C3	C3	B1
#1	C1p	C3p	C3p	B1p
	0	1	0	0

BLK 114

	29	30	31	32
#12	C2L	CS4L	CS5L	D2L
#11	C2A	CS4A	CS5A	D2A
#10	C2A	CS4A	CS5A	D2A
#9	C2	CS4	CS5	D2
#8	C2	CS4	CS5	D2
#7	C2	CS4	CS5	D2
#6	C2	CS4	CS5	D2
#5	C2	CS4	CS5	D2
#4	C2	CS4	CS5	D2
#3	C2	CS4	CS5	D2
#2	C2	CS4	CS5	D2
#1	C2p	CS4p	CS5p	D2p
	0	0	0	0

BLK 116

	33	34	35	36
#12	D1L	CS5L	CS4L	D2L
#11	D1A	CS5A	CS4A	D2A
#10	D1A	CS5A	CS4A	D2A
#9	D1	CS5	CS4	D2
#8	D1	CS5	CS4	D2
#7	D1	CS5	CS4	D2
#6	D1	CS5	CS4	D2
#5	D1	CS5	CS4	D2
#4	D1	CS5	CS4	D2
#3	D1	CS5	CS4	D2
#2	D1	CS5	CS4	D2
#1	D1p	CS5p	CS4p	D2p
	0	0	0	0

BLK 118

	37	38	39	40
#12	D2L	CS3L	CS3L	D1L
#11	D2A	CS3A	CS3A	D1A
#10	D2A	CS3A	CS3A	D1A
#9	D2	CS3	CS3	D1
#8	D2	CS3	CS3	D1
#7	D2	CS3	CS3	D1
#6	D2	CS3	CS3	D1
#5	D2	CS3	CS3	D1
#4	D2	CS3	CS3	D1
#3	D2	CS3	CS3	D1
#2	D2	CS3	CS3	D1
#1	D2p	CS3p	CS3p	D1p
	0	0	1	0

BLK 120

	41	42	43	44
#12	C2L	C3L	C3L	D2L
#11	C2A	C3A	C3A	D2A
#10	C2A	C3A	C3A	D2A
#9	C2	C3	C3	D2
#8	C2	C3	C3	D2
#7	C2	C3	C3	D2
#6	C2	C3	C3	D2
#5	C2	C3	C3	D2
#4	C2	C3	C3	D2
#3	C2	C3	C3	D2
#2	C2	C3	C3	D2
#1	C2p	C3p	C3p	D2p
	0	0	0	0

BLK 122

	45	46	47	48
#12	D2L	CS5L	C3L	C2L
#11	D2A	CS5A	C3A	C2A
#10	D2A	CS5A	C3A	C2A
#9	D2	CS5	C3	C2
#8	D2	CS5	C3	C2
#7	D2	CS5	C3	C2
#6	D2	CS5	C3	C2
#5	D2	CS5	C3	C2
#4	D2	CS5	C3	C2
#3	D2	CS5	C3	C2
#2	D2	CS5	C3	C2
#1	D2p	CS5p	C3p	C2p
	0	0	0	0

Developer	Qingjian Realty (Woodlands) Pte Ltd	Architect	ADDP Architects LLP
Estimated TOP	30 Nov 17	Tenure	LH 99 yrs w.e.f 12 Aug 2013
Site Area	Approx 21,004 sqm	# Car Parks	566 (including 5 HC lots)

	Flooring	Ceiling Ht	Approx Size	CS3 / D2 showflat
Living, Dining	Homogeneous Tiles	2.75m, 5m (T)	39 sqm	Balcony - 14 sqm
Kitchen, Yard	Ceramic/Homogeneous	2.35 m	10 / 11 sqm	Study, Utility 4 sqm, 3sqm
Bathrm	Ceramic/Homogeneous	2.35m	Cbath - 4 sqm	Mbath - 5 sqm (incl)
Bedroom	Laminated Timber	2.75m	Cmn - 8 sqm	Mstr - 23 / 22 sqm

Avail Unit Pricing Range 25 April 16

# Bdr	Type	Stack No.	NPS Price \$		\$ psf	
			Min	Max	Min	Max
2 Br	B	4, 13, 28	Sold		-	-
		12, 17, 21, 25	738,000	892,000	703	848
3 Bdr	C1	9, 29, 41, 48	847,000	860,000	696	707
		3, 7, 10, 15, 18, 19, 26, 27, 42, 43, 47	818,000	983,000	683	834
		2, 14, 22, 23, 38, 39	950,000	1,120,000	681	812
		01, 08, 20, 33, 40	901,000	1,041,000	693	822
4 Bdr	D2	5, 16, 24, 32, 36, 37, 44, 45	938,000	1,105,000	680	813
		6, 11, 30, 35	1,022,000	1,180,000	689	782
5 Br	CS5	31, 34, 46	1,147,000	1,239,000	734	777

Available Unit Distribution

# Bdr	Type	sqm	sqft	Total	Sold	Avail
2 Br	B	73/73/99	786 / 786 / 1066	36	36	0
3 Bdr	C1	87 / 90 / 113	936 / 969 / 1216	47	47	0
		87 / 90 / 113	936 / 969 / 1216	43	43	0
		99 / 102 / 125	1066/1098/1345	129	127	2
4 Bdr	D1	116 / 119 / 147	1249/1281/1582	72	69	3
		107 / 109 / 134	1152/1173/1442	60	60	0
		114 / 117 / 145	1227/1259/1561	93	93	0
5 Br	CS4	125 / 128 / 156	1345/1378/1679	47	47	0
		142 / 144 / 156	1528 / 1550 / 1679	34	34	0
Total				561	556	5